

alborada

naturalmente exclusivo

Una combinación única de
**privacidad y
conexión**



Deja atrás la vida común y
experimenta
la exclusividad
en Alborada

Un edificio en la ubicación perfecta para aquellos que buscan un estilo de vida exclusivo, cercano a una amplia gama de servicios y comodidades sin renunciar a la naturaleza y la calma de las áreas verdes que lo rodean.

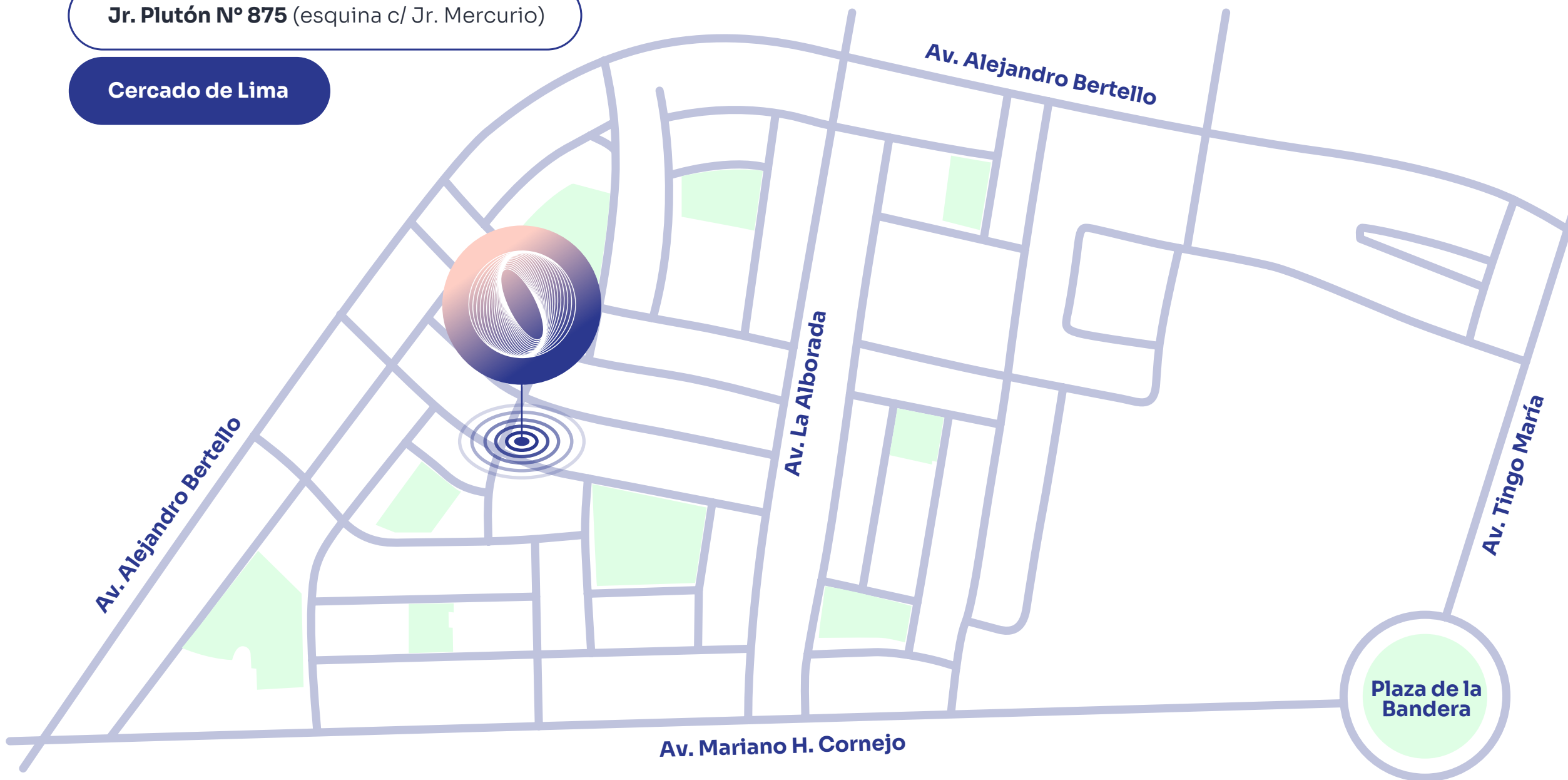
Detalles bien pensados para priorizar las vistas, la estética y la luz natural, ofrecen una experiencia de vida a otro nivel.

Vive la experiencia **Alborada** →



Jr. Plutón N° 875 (esquina c/ Jr. Mercurio)

Cercado de Lima



Vive rodeado de naturaleza y
**a pocos pasos
de dos parques**

Alborada se ubica entre las avenidas **Bertello, Mariano Cornejo y La Alborada**, rodeado de parques y lugares de recreación deportiva y cultural, a minutos de centros comerciales como **Plaza San Miguel y Open Plaza** y cerca a reconocidas universidades como la **Universidad Católica, Antonio Ruiz de Montoya, Universidad Privada del Norte y Universidad Mayor de San Marcos**.

La vida en un espacio
privado y lujoso
está a solo unos pasos de distancia

Solo 15 departamentos



Ahorro del 30%
de agua y luz



Ingreso con
reconocimiento
facial



Sistema de
videovigilancia



Smart kit



Lobby



Gas natural



Espacios bien diseñados
**para una vida
más exclusiva**



Lobby de ingreso



alborada
naturalmente exclusivo

Flat
101

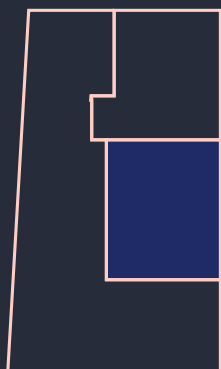
Área techada: **53.00 m²**

Área ocupada: **53.00 m²**

Dorms: **2**

Baños: **1**

Jr. Plutón



Jr. Mercurio





Interiores
**Sala -
comedor**

alborada
naturalmente exclusivo

Flat
x01

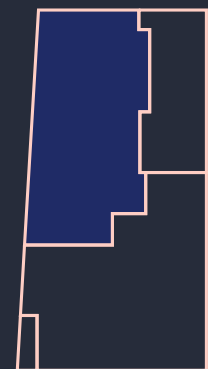
Área techada: **66.50 m²**

Área ocupada: **66.50 m²**

Dorms: **2+**

Baños: **2**

Jr. Plutón



Jr. Mercurio



Interiores
**Dorm.
principal**

alborada
naturalmente exclusivo

Flat
x02

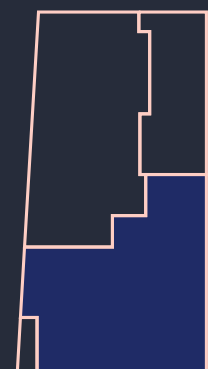
Área techada: **72.50 m²**

Área ocupada: **72.50 m²**

Dorms: **3**

Baños: **2**

Jr. Plutón



Jr. Mercurio



Interiores
Kitchenette
(cocina americana)



alborada
naturalmente exclusivo

Dúplex
801

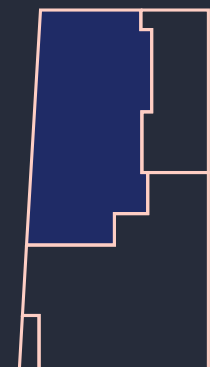
Área techada: **104.50 m²**

Área ocupada: **128.00 m²**

Dorms: **4**

Baños: **3**

Jr. Plutón



Jr. Mercurio





Interiores
**Baño
completo**

alborada
naturalmente exclusivo

Dúplex
802

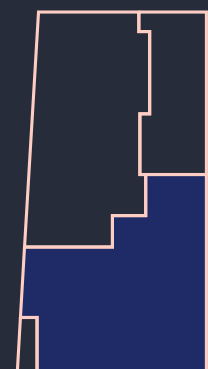
Área techada: **114.80 m²**

Área ocupada: **153.80 m²**

Dorms: **4**

Baños: **2**

Jr. Plutón



Jr. Mercurio



Más que viviendas, entregamos HOGARES

Somos una empresa formada por profesionales con gran experiencia en la gestión y ejecución de importantes y desafiantes proyectos de ingeniería a nivel nacional quienes, al compartir los mismos valores y filosofía de trabajo, optamos por unirnos y volcar toda nuestra experiencia en el diseño de hogares bonitos, seguros y sostenibles que le den un plus a la calidad de vida de miles de familias peruanas.





Solicita información

 915 166 181

ventas@inversionestierrablanca.com

 **Jr. Plutón N° 875** (esquina con Jr. Mercurio)
Cercado de Lima

www.tierrablanca.pe

DESCUBRE MÁS

